



Broj: 528/20-L

Lokacija: Stambeno-poslovni objekat u Solunskoj ulici

PREDMET: NIVO OPREMLJENOSTI

OBRADA FASADE

OBRADA SPOLJNIH - FASADNIH ZIDOVA

Giter blok 20 cm

Kamena Vuna i EPS ploče – termoizolacija 12 cm

Tip fasade – kombinacija demit kontaktne fasade i opeke Brick listela

ZAVRŠNA OBRADA PODOVA

POD U STANOVIMA

Gotovi višeslojni podovi–ljepljeni za podlogu, d=14mm sa parket lajsnom – blago profilisana – bijele boje ili u boji parketa

PODNA I ZIDNA OBLOGA U KUHINJAMA I SANITARNIM PROSTORIJAMA

Granitna italijanska keramika visoke klase – neutralnih tonova

POD NA LOĐAMA I BALKONIMA

Granitna italijanska keramika visoke klase – neutralnih tonova

UNUTRAŠNJA OBRADA ZIDOVA

ZIDOVI IZMEĐU STANOVA I HODNIKA

Sendvič zid – opekarski blok 20 cm+ izolacija 5 cm prema hodniku, završno obostrano malterisana, gletovana i krečena

PREGRADNI ZIDOVI UNUTAR STAMBENE JEDINICE

Pregradni blok 10 cm u dijelovima mokrih čvorova, obostrano malterisani, gletovani i krečeni

Pregradni zidovi soba unutar stana sistem KNAUF pregradni zid d=10cm, obostrano obložen dvostrukim GKB pločama d=25mm sa unutrašnjom ispunom od kamene vune d=50mm, zidovi gletovani i krečeni

KROVNI POKRIVAČ

KOSI KROV

Duplo falcovani glineni crijep TONDACH ili ekvivalent

SANITARIJE

Renomiranih proizvođača

BATERIJA U KUPATILU

Minotti, Grohe ili sl.

BOJLER U KUPATILU

Akumulacioni bojler 80L, proizvođač Ariston ili sl.



**VODOKOTLIĆ**

Ugradni tip – Geberit ili sl.

SPOLJAŠNJA STOLARIJA

Visokokvalitetna PVC stolarija Trocal 76MD u bijelimo tonu sa unutrašnje strane i RAL tonu sa vanjske.

Termoizolaciono staklo F4 Low-e + 18 Ar + 4F + 18 Ar + F4 Low-e, Ug =0.5W/m2K.

Svi vezni elementi su od postojanog nerđajućeg materijala, dihtunzi su od EPDM-a.

Aluminijumska termoizolovana roletna, sa aluminijumskim lamelicama punjenim poliuretanom plastificirana po RAL ton karti.

OGRADE

Staklena ograda u sistemu Alumil M8200 ili FEAL OF100, staklo 8.8.2. blago zatamnjeno sa završnim rukohvatom

UNUTRAŠNJA STOLARIJA**ULAŽNA VRATA**

Sigurnosna jednokrilna atestirana vrata za enterijersku upotrebu, u završnoj obradi prirodni furnir – hrast, polusjaj u boji po RAL ton karti/ sa stane hodnika / MDF lakiran poliuretanom u bijeloj boji – polusjaj / sa unutrašnje strane, iz stana / metalni štok vrata.

Sigurnosna brava, kratki diht prag. Konstrukcija u svemu prema tehničkom prilogu i atestima, protivpožarne zaštite 30min.

SOBNA VRATA

MDF – bojena poliuretanom u bijelu boju – polusjaj – sa pervajz lajsnama širine 8 cm

ELEKTRO GALANTERIJA

Modularna serija

RADIJATORI

Aluminijumski bijeli

RASVJETA

U predviđenim prostorijama ugradna/nadgradna standardnog nivoa kvaliteta.

KLIMA

Urađene instalacije za sistem klimatizacije – 1 unutrašnja - 1 vanjska jedinica (bez ugradnje uređaja od strane investitora).

LIFT

Električni putnički – Klemmann lift, Tri Best ili sl.

TEHNIČKA BEZBJEDNOST

Parking Guard barijere sa daljinskom kontrolom obezbjeđuju parking mjesta do ulice.

Tehnička rampa sa daljinskom kontrolom za kontrolu ulaza u parking unutar prizemlja zgrade.

